

Pytanie 1.

Zgodnie z zapisami z przedstawionego przez Państwa wzoru umowy oraz kosztorysu zakres zadania obejmuje również wykonanie dokumentacji projektowej. Na ile w takim razie trzeba się sugerować przedstawionymi przez Państwa projektami? Czy zaproponowany projekt ma być tożsamy z tym zamieszczonym, czy możemy zaproponować inne rozwiązania?

Odpowiedź

Zakres zadania nie obejmuje projektu.

Pytanie 2

W nowej wersji kosztorysu nie ma uwzględnionych projektów. Czy zatem w zakres wchodzi wykonanie dokumentacji projektowej czy nie?

Odpowiedź

Zakres zadania nie obejmuje dokumentacji projektowej.

Pytanie 3

Jeśli w zakres zadania wchodzi wykonanie dokumentacji projektowej prosimy o zamieszczenie programu funkcjonalno-użytkowego zawierającego wytyczne i cele jakie ma osiągnąć termomodernizacja.

Odpowiedź

Zakres zadania nie obejmuje projektu.

Pytanie 4

Jeśli zakres zadania nie obejmuje wykonania dokumentacji projektowej prosimy o zamieszczenie pełnych przedmiarów z zakresem prac do wykonania, uwzględniający niezbędne do wykonanie termomodernizacji prace towarzyszące. Zamieszczenie przez Państwa przedmiarów jest niezbędne, aby składane oferty były porównywalne jeśli chodzi o zaproponowany zakres prac. Zaproponowany przez Państwa „kosztorys” nie uwzględnia wielu prac m.in. co z instalacją odgromową, co z rynnami i rurami spustowymi, podlegają wymianie czy nie? W jakiej części „kosztorysu” je uwzględnić?

Odpowiedź

Pełen zakres prac do wykonania określają *Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót ST -00 do ST-05, projekt budowlany i opis projektu budowlanego oraz projekty wykonawcze*. Należy uwzględnić wszystkie prace, które są wyszczególnione w powyższych dokumentach. Należy uwzględnić wszystkie prace, które będą wymagane do wykonania pełnej termomodernizacji i ująć łącznie, w pozycjach w *zbiorczym zestawieniu kosztów*, wszystkie prace dodatkowe niezbędne do zakończenia prac termomodernizacyjnych zgodnie z projektem, takie jak: roboty rozbiórkowe, demontażowe, montażowe i wykończeniowe. Należy uwzględnić wymianę wszystkich demontowanych elementów na nowe, jeśli zostaną wskazane przez zamawiającego.

Pytanie 5

Czy przewidują Państwo możliwość wystąpienia robót dodatkowych w trakcie wykonywania zadania podstawowego? Jeśli tak to do jakiej kwoty?

Odpowiedź

Nie przewiduje się wystąpienia robót dodatkowych.

Pytanie 6

Czy możliwa będzie cesja płatności?

Odpowiedź

Nie

Pytanie 7

Jeśli zakres zadania nie obejmuje wykonania dokumentacji projektowej czy możliwa jest zmiana stolarki okiennej stalowej na stolarkę aluminiową?

Odpowiedź

Nie ma możliwości zmiany stolarki. Należy ująć wszystkie prace i materiały zgodne z projektem budowlanym i wykonawczym, oraz ze specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót.